



Espectacular dúplex en Añoreta Golf. Recinto cerrado con jardines y piscina comunitaria. Playa y paseo marítimo a 900 m. Campo de golf a 200 metros, restaurantes, comercios y colegio e institutos.

La vivienda forma parte de un cuidado recinto cerrado y cuenta con ascensor. En su planta baja encontramos un pasillo distribuidor que comunica con la cocina, con el dormitorio con armario empotrado y cuarto de baño completo con bañera, y con un amplio salón muy luminoso que además cuenta con una sala de estar con amplios ventanales. La orientación del salón y dormitorio es sur y oeste, y tienes vistas privilegiadas al mar mediterráneo.

En la planta primera, accedemos directamente a otra habitación muy luminosa con dos accesos a terrazas, una delantera orientada al sur con vistas al mar, y otra trasera más amplia, con vistas panorámicas y a la montaña que además se puede usar como zona de barbacoa y zona donde por su privacidad se puede disfrutar tranquilamente tomando el sol.

La sala que está junto al salón y el dormitorio de la primera planta, tienen splits de aire acondicionado. Además, la vivienda cuenta con una cómoda plaza de aparcamiento en el sótano.

Sergio Romero Martos

647679494

[sromero@tuinmobiliariaenmalaga.com](mailto:sromero@tuinmobiliariaenmalaga.com)

[www.tuinmobiliariaenmalaga.com](http://www.tuinmobiliariaenmalaga.com)

**PRECIO**

**335.000 €**