



Gran piso, situado en Calle Frigiliana y Avenida de Velázquez, una de las zonas mejor comunicadas de la ciudad, con todos los servicios al alcance de tu mano, taxi, líneas de autobuses, Metro, centros de salud, supermercados, restaurantes, comercios y a escasos 750 metros de la playa y el paseo marítimo al que llegarás andando en 10 minutos.

El piso se encuentra en una quinta planta de nueve, con vistas totalmente despejadas y haciendo esquina. Tiene 3 habitaciones, salón, cocina independiente, baño completo y terraza. Disfruta de sol durante todo el día, ya que dos de sus habitaciones y la terraza tienen orientación noreste, y la otra habitación tiene orientación oeste. El edificio cuenta con una entrada totalmente reformada, con puerta del portal automática que permite la entrada sin contacto, y además un elevador para personas con movilidad reducida.

En la entrada al piso, tenemos un recibidor que además de ser amplio, cuenta con un armario empotrado y revestido que puede hacer también las veces de alacena. A la izquierda tenemos una moderna cocina totalmente equipada de mobiliario, con una ventana que da a un patio interior. Junto a esta, tenemos un amplio y luminoso salón, con vistas totalmente despejadas y con una terraza independiente. Desde el salón, accedemos a la derecha a un baño completo con plato de ducha, y a la habitación principal. Y a la izquierda, las otras dos habitaciones, una de ellas con armario empotrado y revestido, muy amplias y luminosas con vistas a la avenida de Velázquez y a calle Frigiliana.

Comunidad: 51 € (Agua incluida)

IBI: 224.77 €

PRECIO 219.000 €